



## PROGRAMMA SVOLTO DAL DOCENTE DISCIPLINARE

<b>ANNO SCOLASTICO:</b>	<b>2023-24</b>
<b>CLASSE:</b>	<b>3 BR</b>
<b>DISCIPLINA:</b>	<b>DIRITTO</b>
<b>DOCENTE:</b>	<b>PERDONO' ILARIA</b>
<b>TESTO IN USO:</b>	<b>Capiluppi,D'Amelio PASSAPORTO DI DIRITTO, ed. Tramontana</b>

### PROGRAMMA DETTAGLIATO

#### INTRODUZIONE AL DIRITTO CIVILE

Premessa sui soggetti ed oggetti del diritto.  
Rapporti giuridici e posizioni soggettive  
L'attività giuridica e la tutela dei diritti  
Distinzioni tra le  
principali categorie di diritti.  
Il Codice civile

#### IL DIRITTO DI PROPRIETA' E I DIRITTI REALI DI GODIMENTO

Proprietà: definizione e contenuto.  
Funzione sociale  
Limiti del diritto di proprietà di carattere pubblicistico e privatistico  
Analisi art. 42 Cost e art 832 c.c. e ss  
Modi di acquisto della proprietà  
Proprietà immobiliare ed edilizia.  
Espropriazione per pubblica utilità: presupposti e conseguenze.  
Principali diritti reali di godimento: usufrutto e servitù.  
Condominio: diritti e obblighi.  
Cenni alla trascrizione sui registri immobiliari

#### POSSESSO

Detenzione e possesso: analogie e differenze  
Usucapione e regola del "possesso vale titolo"

#### OBBLIGAZIONI

Fonti delle obbligazioni  
Rapporto obbligatorio  
Prestazione  
Obbligazioni solidali  
Adempimento: modalità e termini  
Adempimento delle obbligazioni pecuniarie  
Inadempimento: mora del creditore e del debitore.  
Impossibilità sopravvenuta  
Conseguenze dell'inadempimento



Responsabilità patrimoniale e risarcimento del danno.

### CONTRATTO

Contratto: definizione e principali classificazioni.

Autonomia contrattuale e funzione del contratto

Contratto: struttura ed elementi essenziali.

Vicende del contratto dalla stipula all'estinzione.

Invalidità del contratto: nullità ed annullabilità. La risoluzione.

### CONTRATTI TIPICI

Cenni al contratto di compravendita

Il Docente

**Prof. ssa Ilaria Perdonò**

*(firma autografa sostituita a mezzo stampa)*